



## **SÉANCE DU CONSEIL**

### **SÉANCE ORDINAIRE DU 19 SEPTEMBRE 2024**

---

#### **ORDRE DU JOUR**

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Interventions de l'assistance
4. Affaires du Conseil
  - 4.1 Procès-verbaux
    - 4.1.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 août 2024
5. Affaires courantes
  - 5.1 Calendrier des séances du Conseil pour l'année 2025 : adoption
6. Ressources financières et matérielles
  - 6.1 Bordereau des comptes à payer
  - 6.2 Fonds régions et ruralité (FRR) : Adoption des axes et des priorités d'intervention pour l'année 2025
7. Comités de la MRCVR
8. Aménagement du territoire et mobilité
  - 8.1 Avis de conformité : règlements d'urbanisme
    - 8.1.1 Ville de Chambly :
      - 8.1.1.1 Règlement numéro 2024-1431-27A-01, modifiant le règlement de zonage numéro 2020-1431 de la Ville de Chambly, visant à autoriser une unité d'habitation accessoire au sous-sol d'une habitation unifamiliale (isolée ou jumelée) située dans le périmètre d'urbanisation, à retirer une disposition relative à la largeur minimale d'une allée de circulation, à ajouter la notion de volume de branches, dans le cadre des dispositions applicables à la protection des arbres et à ajuster le montant des amendes pour une infraction relative à la coupe d'arbre ou d'arbuste

- 8.1.1.2 Règlement numéro 2024-1431-29A, modifiant le règlement de zonage numéro 2020-1431 de la Ville de Chambly, visant à agrandir la zone R-042, à même la zone R-043, afin d'inclure les lots 6 558 485 et 6 558 486, situés sur la rue Pierre-Gauthier à la zone R-042
- 8.1.1.3 Règlement numéro 2024-1431-31A, modifiant le règlement de zonage numéro 2020-1431 de la Ville de Chambly, visant à agrandir la zone commerciale C-022, située au centre-ville, à même la zone commerciale C-021, afin d'inclure une partie du lot 2 347 009 de la propriété du 1676-1680, avenue Bourgogne à la zone C-022
- 8.1.2 Ville d'Otterburn Park : Règlement numéro 431-47, modifiant le règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant le stationnement pour la zone H-111 ainsi qu'augmenter la superficie minimale d'espaces verts sur les terrains
- 8.1.3 Ville de Saint-Basile-le-Grand : Résolution numéro 2024-08-288 concernant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) sur le lot 2 772 204, situé au 10, rue Olier dans la zone 214-H – PPCMOI numéro 23-01
- 8.1.4 Municipalité de Saint-Denis-sur-Richelieu : Règlement numéro 2024-R-326, amendant le règlement de zonage numéro 2011-R-195 de la Municipalité de Saint-Denis-sur-Richelieu, afin d'intégrer une nouvelle cartographie des zones potentiellement exposées aux glissements de terrain et de modifier les dispositions normatives applicables dans ces zones
- 8.1.5 Municipalité de Saint-Mathieu-de-Beloeil : Règlement numéro 22.10.07.24 modifiant, le règlement de zonage numéro 22.10 de la Municipalité de Saint-Mathieu-de-Beloeil, dans le but d'apporter des ajustements à la suite de la révision réglementaire réalisée en 2023 ainsi que d'autres modifications ponctuelles
- 8.2 Modernisation du cadre réglementaire en milieux hydriques, dont les zones inondables, et de l'encadrement des ouvrages de protection contre les inondations – Adoption du mémoire pour dépôt à la consultation du gouvernement du Québec
- 8.3 Obtention du statut de paysage humanisé des collines Montérégiennes : adoption d'une résolution d'appui à la communauté métropolitaine de Montréal (CMM)
- 8.4 Comité de suivi du Plan de développement de la zone agricole (PDZA) – Nomination d'un membre
- 8.5 Ville de Beloeil : Avis de démolition de l'immeuble situé au 1005, rue Richelieu

8.6 Accompagnement, dans le cadre de la révision du Schéma d'aménagement et de développement et plan climat : Adjudication du contrat

9. Développement

9.1 Social

9.1.1 Appel de projets « Vivre Ensemble » – volet 2 : Adoption des projets

9.1.2 ANIMALIS ENCANTUS – Phase 3 : Demande d'aide financière pour un projet numérique des 13 nouvelles légendes

10. Environnement

10.1 Plan régional des milieux naturels : Acquisition de milieux naturels – mont Rougemont – Saint-Jean-Baptiste

11. Sécurité incendie et civile

12. Réglementation

12.1 Règlement numéro 59-13.3 amendant le Règlement numéro 59-13 afin d'assujettir la Ville de Saint-Basile-le-Grand à la compétence de la MRC de La Vallée-du-Richelieu (MRCVR) en ce qui concerne la collecte, le transport, le tri et le conditionnement des matières recyclables : adoption

12.2 Règlement numéro 84-24-5 modifiant le Règlement numéro 84-20 constituant et régissant les Comités de la MRC de La Vallée-du-Richelieu : adoption (ajout d'un comité sur l'environnement)

13. Ressources humaines

13.1 Confirmation de la fin de la période de probation d'un emploi : Conseiller à la gestion des matières résiduelles

14. Sujets devant faire l'objet d'une décision du Conseil

15. Demandes d'appui

15.1 Appui à la Ville de Sorel-Tracy – Jeux du Québec 2027

15.2 Résolution d'appui dans le cadre des consultations sur le projet de loi 61

16. Divers
17. Interventions de l'assistance
18. Clôture de la séance

Evelyne D'Avignon  
Directrice générale et greffière-trésorière

NOTE : Cet ordre du jour peut être modifié lors de la séance.  
La séance débute à 19 h.