

SÉANCE DU CONSEIL

SÉANCE ORDINAIRE DU 23 JANVIER 2025

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Interventions de l'assistance
4. Affaires du Conseil
 - 4.1 Procès-verbaux
 - 4.1.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 27 novembre 2024
 - 4.2 Rapport annuel 2024 concernant l'application du Règlement numéro 82-19 relatif à la gestion contractuelle
 - 4.3 Renouvellement de la Convention d'exploitation dans le cadre de l'Entente-cadre Canada-Québec sur l'habitation sociale
5. Affaires courantes
 - 5.1 Protocole d'entente visant à soutenir la Table de concertation régionale de la Montérégie (TCRM), dans l'accomplissement de sa mission, pour l'année 2025
 - 5.2 Protocole d'entente visant à soutenir la Table des préfets et élus de la Couronne-Sud (TPECS), dans l'accomplissement de sa mission, pour l'année 2025
6. Ressources financières et matérielles
 - 6.1 Bordereau des comptes à payer
 - 6.2 Politique d'utilisation des technologies d'information : adoption
 - 6.3 Maison de répit l'Intermède – Demande de report de la date de fin du projet, dans le cadre de l'obtention du deuxième versement de l'aide financière accordée en 2023
7. Comités de la MRCVR

.../2

8. Aménagement du territoire et mobilité

8.1 Avis de conformité : règlements d'urbanisme

8.1.1 Ville de Carignan : règlement numéro 483-37-U modifiant le règlement de zonage numéro 483-U

8.1.2 Ville de Chambly :

8.1.2.1 Règlement 2024-1359-09A modifiant le règlement 2017-1359 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Chambly visant à agrandir l'aire de paysage Périvillageoise P-5 à même l'aire de paysage Villageoise P-6 correspondant à la partie arrière de l'emplacement au 2380, avenue Bourgogne, donnant sur la rue des Carrières

8.1.2.2 Règlement 2024-1430-03A modifiant le règlement 2020-1430 du plan d'urbanisme de la Ville de Chambly

8.1.3 Ville de McMasterville :

8.1.3.1 Règlement numéro 381-13-2024 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 381-00-2008 de la Ville de McMasterville afin d'abroger les dispositions portant sur les zones R-33 à R-40 et MXT-6 et afin d'introduire des dispositions concernant la zone IND-1

8.1.3.2 Règlement numéro 382-33-2024-A modifiant le règlement de zonage numéro 382-00-2008 de la Ville de McMasterville afin de créer la zone IND-1 à même les zones CONS-4 à CONS-7, P-3, R-33 à R-40 et MXT-6, agrandir la zone CONS-5 à même les zones CONS-7, R-34, R-36, R-37 et R-40, prévoir les normes relatives à la zone IND-1, modifier diverses normes applicables aux usages industriels et modifier le nombre d'arbres requis en cour avant pour l'ensemble des usages

8.1.3.3 Règlement numéro 382-33-2024-B modifiant le règlement de zonage numéro 382-00-2008 de la Ville de McMasterville afin de prévoir les normes relatives à la zone IND-1 concernant les dispositions générales, les projets intégrés, l'implantation et la hauteur des bâtiments ainsi que les constructions, équipements et usages accessoires

- 8.1.3.4 Règlement numéro 382-33-2024-C modifiant le règlement de zonage numéro 382-00-2008 de la Ville de McMasterville afin de prévoir les normes relatives à la zone IND-1 concernant les constructions, équipements et usages accessoires, les aires de gestion des déchets et l'aménagement d'un terrain
- 8.1.3.5 Règlement numéro 382-34-2024 modifiant le règlement de zonage numéro 382-00-2008 de la Ville de McMasterville afin de modifier certaines dispositions relatives à un logement additionnel ou intergénérationnel
- 8.1.3.6 Règlement numéro 383-11-2024 modifiant le règlement sur le lotissement numéro 383-00-2008 afin d'abroger les dispositions portant sur les zones R-33 à R-40 et MXT-6 et afin d'introduire des dispositions concernant la zone IND-1
- 8.1.3.7 Règlement numéro 441-01-2024 modifiant le règlement relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble numéro 441-00-2023 de la Ville de McMasterville afin de retirer les zones CONS-4, CONS-7, R-33 à R-40 et MXT-6 et ajouter la zone IND-1 au territoire assujetti

8.1.4 Ville de Mont-Saint-Hilaire :

- 8.1.4.1 Règlement numéro 1235-30 amendant le règlement de zonage numéro 1235 afin de modifier les limites des zones C-18, H-123 et H-124
- 8.1.4.2 Règlement numéro 1235-31 amendant le règlement de zonage numéro 1235 afin de retirer les références à l'application des codes nationaux

- 8.2 Symbiose agroalimentaire Montérégie : Entente de collaboration pour l'année 2025
- 8.3 Demande de commandite – Gala Agristars 2025
- 8.4 Second projet de Plan métropolitain d'aménagement et de développement révisé (PPMADR) de la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM) – Commentaires de la MRC de La Vallée-du-Richelieu (MRCVR) : adoption du mémoire
- 8.5 Formulaire de description du projet relatif au soutien financier aux municipalités régionales de comté (MRC), dans le cadre de la mise à jour de leur schéma d'aménagement et de développement (SAD) afin d'y intégrer les nouvelles orientations gouvernementales en aménagement du territoire : adoption

- 8.6 Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) – Ville de Chambly – Dossier 447315 – Recommandation
 - 8.7 Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) – Ville de Carignan – Dossier 447316 – Recommandation
 - 8.8 Plan de revalorisation des espaces industriels (PREI) : adoption de la version finale
9. Développement
- 9.1 Culturel
 - 9.1.1 Renouveau du soutien financier à la Maison nationale des Patriotes, pour les années 2025 à 2029
 - 9.1.2 Fonds de développement culturel 2025 – Comité de sélection
 - 9.2 Social
 - 9.2.1 Programme d'appui aux collectivités (PAC) : adoption des guides élaborés
10. Environnement
- 10.1 Écocentre régional
 - 10.1.1 Services pour le déchetage et le tronçonnage des branches pour l'année 2024 : autorisation de paiement de factures
 - 10.1.2 Services pour la collecte et le traitement des matelas et des sommiers pour l'année 2024 et 2025 : autorisation de paiement de factures
 - 10.1.3 Services pour le démontage des pneus sur jantes pour l'année 2024 : autorisation de paiement de factures
 - 10.2 Engagement rivière Richelieu – Dépôt du projet Signature innovation au Fonds régions et ruralité (FRR) : bonification du projet
 - 10.3 Projet de conservation : approche proposée par Northvolt
 - 10.4 Demande d'autorisation spéciale – Projet susceptible d'augmenter le débit d'un cours d'eau – Reconstruction du rang des Vingt, à Saint-Basile-le-Grand
 - 10.5 Programme de restauration et de création de milieux humides et hydriques (PRCMHH) du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) : demande d'appui au projet de la Ville de Mont-Saint-Hilaire – Restauration d'un milieu hydrique

10.6 Conseil du bassin versant de la région Vaudreuil-Soulanges (COBAVER-VS) : avenant à l'Entente – Projet Re-Source

11. Sécurité incendie et civile

12. Réglementation

12.1 Procès-verbal de correction – Règlement 86-24-6 modifiant le Règlement numéro 86-20 relatif à la tarification pour les biens et services de la MRC de La Vallée-du-Richelieu : dépôt

13. Ressources humaines

13.1 Confirmation de la fin de la période de probation d'un emploi : technicien comptable

14. Sujets devant faire l'objet d'une décision du Conseil

15. Demandes d'appui

15.1 Appui à la Fédération québécoise des municipalités (FQM) – Couverture cellulaire dans la province de Québec

15.2 Table des préfets et élus de la Couronne-Sud (TPECS) – Demande d'appui au mémoire relatif au second projet de Plan métropolitain d'aménagement et de développement révisé (SPPMADR) de la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)

15.3 Appui à la MRC du Domaine-du-Roy – Suspension temporaire du Programme d'adaptation de domicile

15.4 Appui aux municipalités relatif au *projet de Règlement concernant certaines contributions à des services municipaux exigées pour la délivrance d'un permis ou d'un certificat*

16. Divers

17. Interventions de l'assistance

18. Clôture de la séance

Evelyne D'Avignon
Directrice générale et greffière-trésorière

NOTE : Cet ordre du jour peut être modifié lors de la séance.
La séance débute à 19 h.